

L'ipoteca giudiziale è quella che procede dalle sentenze, o dagli atti giudiziali.

L'ipoteca convenzionale è quella che dipende dalle convenzioni, e dalla forma estinseca degli atti, e dei contratti. *Cod. art. 2117.*

16. Sono soltanto suscettibili d'ipoteca:

I. I beni immobiliari che sono in commercio, ed i loro accessorj riputati come immobili;

II. L'usufrutto degli stessi beni, e dei loro accessorj durante l'usufrutto. *Cod. art. 2118.*

17. I. diritti, ed i crediti cui è attribuita l'ipoteca legale sono,

Quelli delle donne maritate sopra i beni de' loro mariti;

Quelli dei minori, e degli interdetti sopra i beni dei loro tutori;

Quelli della Nazione, de' comuni e degli stabilimenti pubblici sopra i beni degli Esattori, ed Amministratori obbligati a render conto. *Cod. art. 2121.*

18. Il Creditore, cui compete l'ipoteca legale, può esercitare la sua ragione sopra tutti gli immobili spettanti al debitore, e sopra quelli che potranno appartenergli in avvenire, colle modificazioni in appresso spiegate. *Cod. art. 2122.*

19. L'ipoteca giudiziale deriva da sentenze definitive, o provvisorie, proferite tanto in contraddittorio, che in contumacia, a favore