

dovette fabbricare un altro Fondaco in Piazza grande, essendo che il primo più non bastava all'accreciuta popolazione. La porta di questo Fondaco è ancora ornata dal veneto leone: Sopra il Fondaco venne fabbricato poi altro locale per deposito d'armi (Sala dell'armeria), che, dal 1767, servi quale Archivio per le notifiche, e dopo il 1816 per il Monte di pietà. Sovrastava a questo fabbricato una torretta per il publico orologio, prima che questo venisse collocato in piazza della Riva. Quando poi il publico Granaio fu nel 1772 convertito in Monte di pietà, il deposito di frumento fu traslocato in piazza San Damiano di fianco al Palazzo pretorio.

Mentre nell'amministrazione delle rendite comunali regnava pieno disordine, ed il publico denaro veniva sperperato all'arbitrio di pochi interessati, il Fondaco era, almeno nell'ultimo secolo, esemplarmente amministrato; ed in varie occasioni i Rettori veneti lo dichiararono „uno de' meglio diretti ed il più integro ne' suoi capitali degli altri della Provincia“. A chi spetti tale merito è difficile precisare. Certo si è però che l'oculatezza dei Sindici del popolo e la loro insistente controlleria su tutto ciò che a tale istituzione si riferiva, v'avranno di molto contribuito⁴⁾. Il capitale del Fondaco, che nel 1490 era appena di 3500 lire, nel 1622 era salito a lire 42.000, e, ad onta delle corrisposizioni di grosse somme alla Republica in varie occorrenze, aveva nel 1755 raggiunta la somma di lire 186.000, e nel 1777 quella di lire 272.888.

Il Fondaco, nel vendere il frumento o la farina, doveva calcolare il prezzo di vendita in modo che, detratte tutte le spese, danni ed interessi, restasse alla cassa un utile intangibile di 6 soldi per staio⁵⁾, utile che andava in aumento del capitale. Quando poi venne fondato il S. Monte di pietà, allora l'utile da soldi 6 fu portato a soldi 12 per staio, dei quali metà rimaneva alla cassa del Fondaco, e metà passava a quella del neo-eretto Monte di pietà. Il Fondaco faceva inoltre prestanza di frumento per le seminagioni; ma di questo frumento non

⁴⁾ Il Pod.-Cap. **Zusto** nella sua Relazione a. 1663 scriveva: „Diversi sono li Fontici, ma tutti poveri, quello di Rovigno era già ricco, ma hora in stato deplorabile“. I Sindici del popolo vennero istituiti nel 1683.

⁵⁾ Terminazione **Bragadin** 5 settemb. 1651, e **Parutta** 19 magg. 1771.