

interna, molto interessante, sarebbe da intervenire, ma allora vigeva ancora la legge 12 giugno 1902 N. 185, che per gli edifici di proprietà privata considerava solo le parti esposte alla pubblica vista.

CASA AL N. 848, RIO MARIN.

A questa casa che nulla ha di monumentale, era annesso un giardino, e nel giardino c'era un piccolo chiosco, costruito con vecchi contorni ogivali di porte e finestre.

L'Ufficio, riconoscendo che si trattava d'una costruzione moderna con elementi antichi, non si oppose alla demolizione, ponendo la sola condizione che i contorni di porta e finestra fossero conservati nel nuovo edificio.

Se si voleva demolire quel piccolo chiosco gotico, la ragione, che l'Ufficio seppe dopo, era che sopra l'area del giardino si voleva costruire una casa operaia, che giunse a tale altezza che

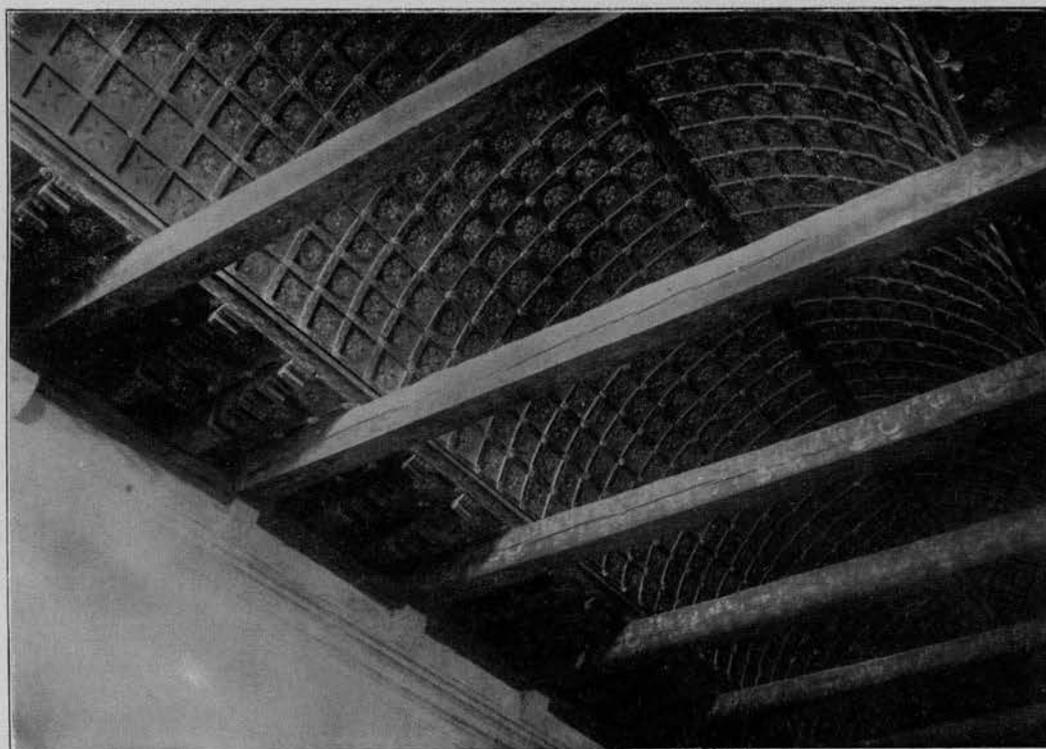


Fig. 83 - S. Giacomo dall'Orio. Soffitto dopo il restauro.

la Società delle arti edificatrici proprietaria dell'ex Scuola di S. Giov. Evangelista invocò l'art. 14 della legge sostenendo che il nuovo edificio le toglieva luce e ne danneggiava la prospettiva.

L'Ufficio ha fatto quello che poteva presso il Municipio, come presso il proprietario, ma innanzi al fatto d'un edificio già quasi completo, senza previa intimazione delle distanze, e che bisognerebbe in parte demolire; colla considerazione che il canale sul quale prospetta la facciata della nuova casa, che fa angolo colla facciata laterale dell'ex Scuola di S. Giovanni Evangelista, è uno dei canali larghi di Venezia e che la facciata laterale della Scuola è di secondaria importanza, una causa sarebbe stata d'esito probabilmente rovinoso per l'amministrazione.

Ma qui le sorprese della casa di Rio Marin N. 843 non erano finite. Nascosta dalla muratura, eretta, per ragione di sicurezza, sulla facciata verso il Rio, venne in luce nella demolizione un'arcata ogivale molto semplice con capitelli a calice, che si volle appartenesse ad un antico Mercato della lana, e fu venduta ad un antiquario. L'Ufficio, informato che dalla Soprintendenza