

RIEPILOGO.

Entrate.	L. 16380
Spese.	» 2900
Rendita netta	<u>L. 13480</u>

Valore della terra. — Da tale reddito dovremo dedurre l'interesse dei capitali di scorta, ammontanti a circa lire 4000 (animali lire 3680, attrezzi lire 320), che all'8 % danno lire 320; la rendita netta dovuta al capitale fondiario viene per tal modo ridotta a lire 13160, che, capitalizzata al 100 per 5, dà un valore capitale di lire 263200, riferibile ai 700 ettari circa costituenti il *ciflik* Mifolli; ogni ettaro ha quindi un valore di lire 375-380.

Notizie fornite da un contadino della tenuta. — Questo contadino tiene a colonia 30 dulum di terreno (ettari 3 circa) ed ha diritto al pascolo nelle terre padronali come è stato detto; di questi 30 dulum 28 sono a mais e producono 4 kiasè a dulum, pari a circa quintali 21 per ettaro; uno a poponi; mezzo a cotone, che produce 40 oke di bambagia a dulum, pari a circa 6 quintali ad ettaro; mezzo a tabacco, che produce 40 oke a dulum, pari a circa quintali 6 ad ettaro.

Questo contadino tiene i seguenti animali di sua proprietà:

3 buoi a lire 150 a capo	L. 450
1 asino a lire 30.	» 30
15 pecore a lire 16	» 240

è tiene inoltre a soccida i seguenti animali, appartenenti ad un proprietario di Vallona: 20 vacche, 5 bufali e 2 cavalli.

Fieri. — *Ciflik* di Humer Pascià Vrioni.

Superficie. — Humer Pascià possiede estesissimi terreni presso Fieri ed in altri luoghi; egli stesso non conosce, nemmeno in via approssimativa, la superficie delle sue terre.

Fieri trovasi in Musakia, le cui terre, per la mancanza di scoli, sono pressochè completamente allagate, ed in ogni caso acquitrinose, nella stagione invernale, rendendo impossibile la coltivazione del frumento, ed obbligando i contadini a rimanere in ozio forzato per tutto l'inverno.

Il terreno è fertile e suscettibile di produzioni elevate non ostante i metodi imperfetti di coltura.